

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Osijeku – stalna služba u Slavonskom Brodu

St-920/15

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA MARIO I MARIO u stečaju, OIB 17481356453,

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Primici na žiro račun

	Primici	Iznos
	Prijenos s kontovnika – dioba kupovnine za prodanu	
1.	nekretninu	65.761,88
2.	Uplata AORPS	29.270,59
	Ukupno	95.032,47

Izdaci sa žiro računa

	Izdaci	Iznos
1.	Fina – trošak dražbe	2.800,00
2.	Procjena zemljišta	12.500,00
3.	Procjena kuće	2.437,50
4.	Procjena plastenici	2.500,00
5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto II)	32.024,55
6.	Bankarski troškovi	1008,00
7.	Trošak knjigovodstva	25.000,00
8.	Putni troškovi	3.150,00
9.	Ostali troškovi poslovanja (pečat, poštarine, uredski materijal i sl)	753,64
10.	Dioba prvi viši isplatni red	10.004,02
	Ukupno	92.177,89

Na žiro računu iznoa od 2.853,58 kn za troškove izrade završnog računa, zatvaranja račune te eventualne izvanredne, nepredvidive troškove.

Ovaj stečajni postupak vodi se od 22. veljače 2016. godine. Postupak se vodi kao stečaj male vrijednosti.

Utvrđene su tražbine I. višeg isplatnog redu u ukupnom iznosu od 20.008,04 kn

Utvrđene su tražbine II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 2.970.274,44 kn umanjenog za iznos iz kojeg će tražbina razlučnog vjerovnika biti namirena temeljem razlučnog prava.

Stečajnu masu činile su:

nekretnine upisane u zk.ul.br. 48 k.o. Završje, kč.br. 76 Piskulje, voćnjak površine 12.587 m²; upisane u zk.ul.br. 181 k.o. Trenkovo, kč.br. 683 kuća, dvorište i oranica, površine 11.498 m²; upisane u zk.ul.br. 1134 k.o. Trenkovo, kč.br. 673, voćnjak Sita, površine 11.470 m² i kč.br. 967 voćnjak Luke, površine 28.898 m²; 2 platenika s opremom.

Imovina je prodana kao cjelina na četvrtoj elektronskoj javnoj dražbi za iznos od 185.646,47 kn (procijenjena vrijednost bila je 1.121.768,78 kn).

17. listopada 2019. održano je diobeno ročište na kojem je usuglašena dioba kupovnine na način da se sa 119.884,41 kn namiruje razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. OIB: 13667298928, Slavonska avenija 6A, Zagreb a iznos od 65.761,88 kn kao iznos troškova.

III. Završna dioba

S obzirom na raspoloživa sredstva predlažem završnu diobu u iznosu od 10.004,02 čime bi se vjerovnik prvog višeg isplatnog reda namirio 50%

I. viši isplatni red

vjerovnik	priznata tražbina	iznos namirenja 50%
RH, Min. Financija, Porezna uprava	20.008,04	10.004,02

Stečajni upravitelj

Boris Ljubanović